



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 января 2025 г.

№ 6908

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 сентября 2023 г. № 1762-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» от 26 декабря 2024 г. № 134/К-ИНВЕСТ:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть), у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 января 2025 г. № 6908

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 1-6	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021004:21	-	Аренда, договор от 12 сентября 2003 г. № М-02-020834 сроком действия до 12 сентября 2052 г. запись о регистрации от 02 декабря 2003 г. № 77-01/05-551/2003-484
2	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 1	77:02:0021004:1051	4 968,2	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2011 г. № 77-01/00-000/1998-858
3	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 2	77:02:0021004:1052	103,6	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2011 г. № 77-01/00-000/1998-858
4	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 3	77:02:0021004:1053	32,1	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2011 г. № 77-01/00-000/1998-858

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 4	77:02:0021004:1054	21,9	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2011 г. № 77-01/00-000/1998-858
6	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 5	77:02:0021004:1055	286,9	Собственность, запись о регистрации от 01 апреля 2011 г. № 77-01/00-000/1998-858
7	г. Москва, ул. Добролюбова, вл. 1, стр. 6	77:02:0021004:1056	4 026,2	Собственность, запись о регистрации от 28 октября 2010 г. № 77-77-02/068/2010-257