ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

21 октября 2026 г. № 86378

**Об изъятии для государственных нужд объекта недвижимого имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 07 апреля 2026 № 954-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Джамгаровская ул., влд. 3, Стартовая ул., влд. 14», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 14 октября 2026 г. № И-16031/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, Джамгаровская ул., влд. 3, Стартовая ул., влд. 14, у правообладателя земельный участок (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:02:0012002:5209, площадью 35 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стартовая, з/у 14/23/241, находящийся в собственности физического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 05 октября 2026 г. № 77:02:0012002:5209-77/051/2026-1).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объекта недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 009E6AD90A58EA895D8B16682124EB02FD
Владелец Игнатов Антон Сергеевич
Действителен с 13.10.2026 по 06.01.2028

**А.С. Игнатов**