

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Отрадное, Декабристов ул., д. 17 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Москва, 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура

Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:

Район Отрадное, Декабристов ул., д. 17 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Первый заместитель начальника



В.В. Чаадаев

Начальник ТППМ СВАО

С.А. Топкишев

Москва, 2015 г.

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5.	Специалист 1 категории		А.Е. Курбатова
1.6.	Специалист 2 категории		Л.П. Лега

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	<p>Пояснительная записка</p> <p>Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77</p>	5 6
2.	<p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа; - Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Отрадное, СВАО, М 1:5000; - Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генплан участка в М 1:500; 	8 9 10 11-12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. **Район:** Отрадное
- 1.3. **Адресный ориентир торгового объекта:** Декабристов ул., д. 17
- 1.4. **Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии «Кофейня «Шоколадница»
- 1.5. **Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. **Наименование организации/ИП:** ООО «Асиф»
- 1.7. **Период размещения:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. **Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.):** участок расположен на расстоянии 40 м от улицы Декабристов (магистральная улица районного значения, ППМ № 214-ПП от 26.03.2002 г. «О Перечне улиц и магистралей города Москвы») и на расстоянии 70 м от пересечения улицы Декабристов и Северного бульвара. Ближайшая станция метро «Отрадное» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена на расстоянии около 40 м к югу от участка
- 2.2. **Описание границ и фактического состояния участка размещения:** участок размещения представляет собой благоустроенную заасфальтированную территорию, расположенную в пешеходной зоне у кинотеатра "Байконур", ограничен с северо-востока стационарным объектом питания
- 2.3. **Наличие строений, технических сооружений и др.:** на участке расположены элементы оборудования сезонного (летнего) кафе (зонты, столы, стулья)
- 2.4. **Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
 - деревьев:** не имеется
 - кустарников:** не имеется
 - площадь газонов:** не имеется
- 2.5. **Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах:** не имеется
- 2.6. **Иные сведения:** размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Моск-

вы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь места размещения: 0,0068 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 150 кв.м

3.3. Площадь объекта: 68 кв.м

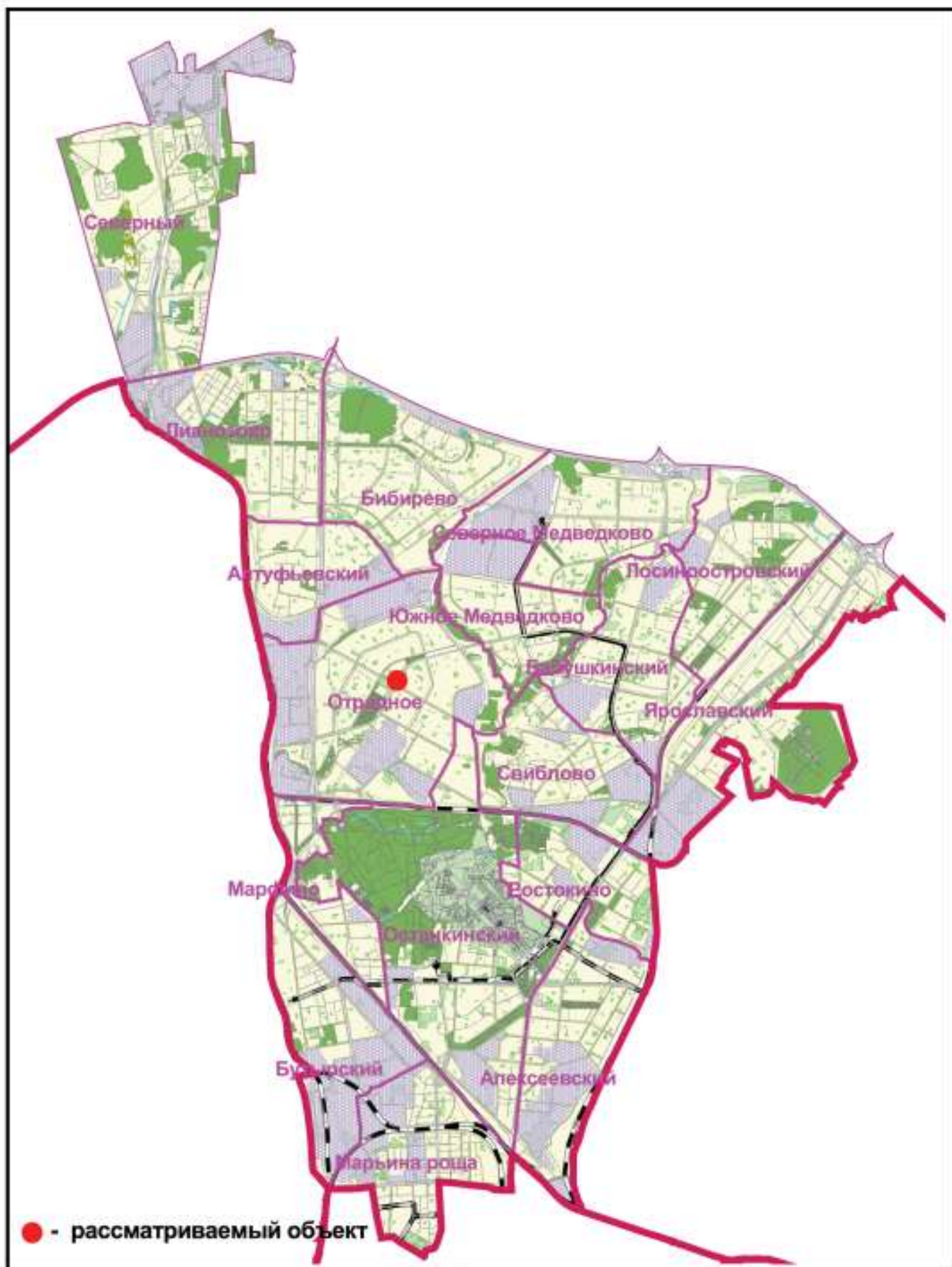
4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

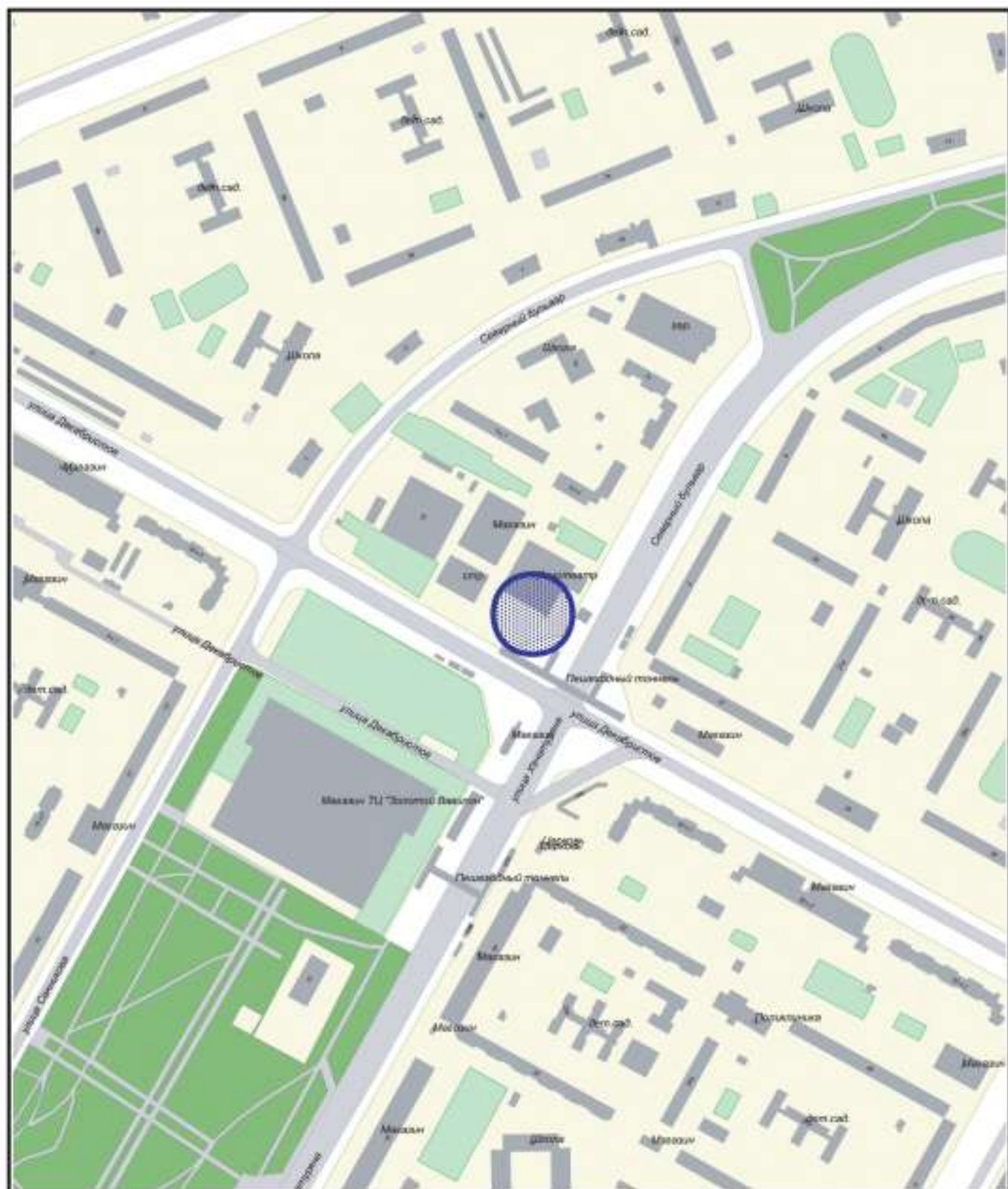
Адрес	Долгота	Широта
Декабристов ул., д. 17	21998,886	6684,391

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА
ОТРАДНОЕ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000

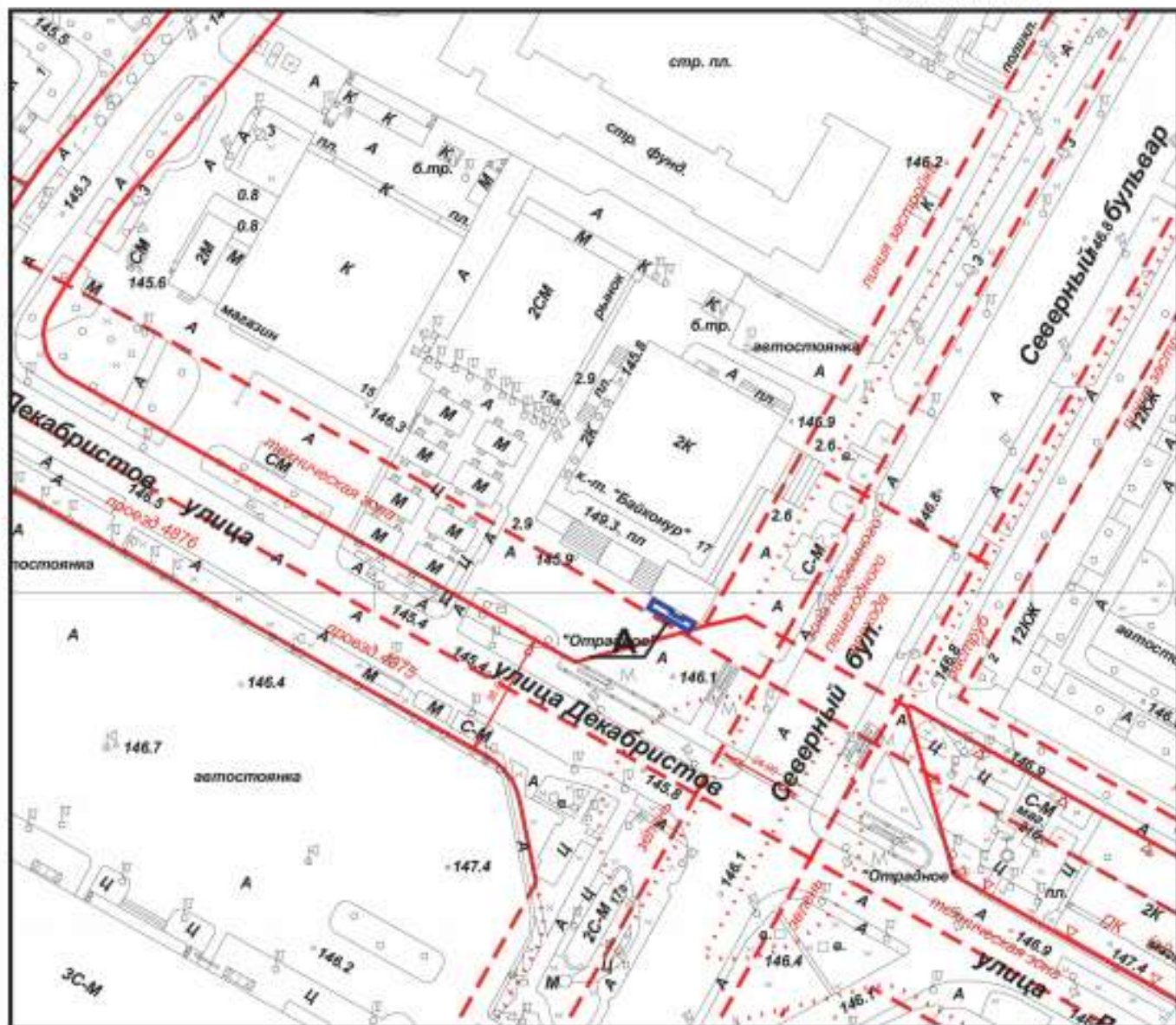
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятииАдрес: Декабристов ул., 17Округ: СВАО Район: ОтрадноеЗаказчик: Москомархитектура

№ створы: 5-23-7

Вид работ: размещение объекта

ЦИО ГлавАПУ

Площадь участка: 0,0068 га, в литерах "А"

Начальник ТППМ СВАО



Топкишев С.А.

" " 2015 г. М.П.



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3

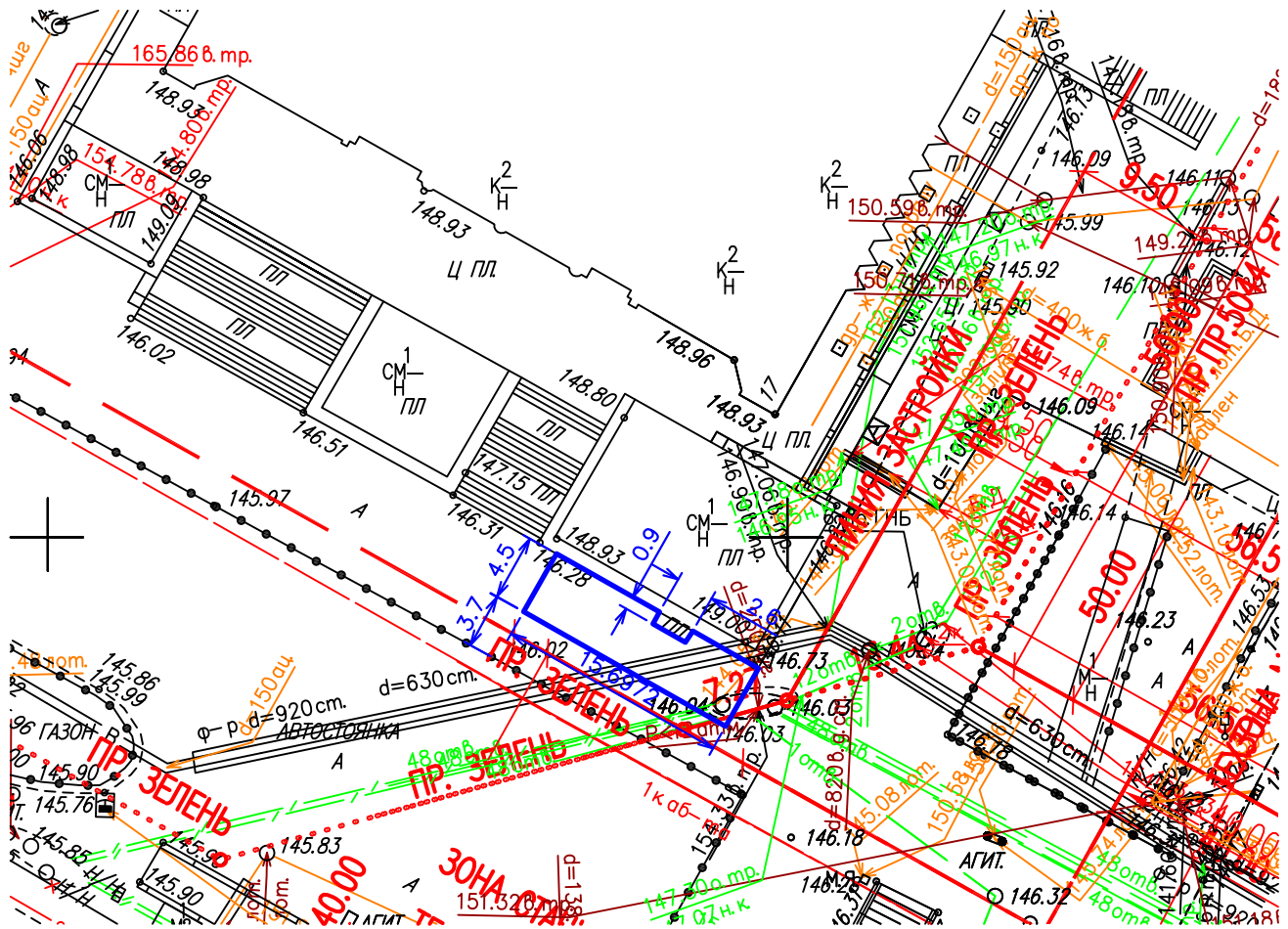


4



Генеральный план

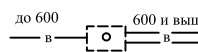
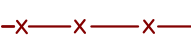



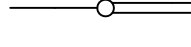
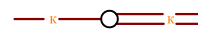
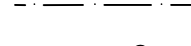
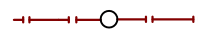


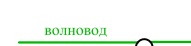

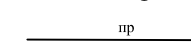

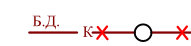
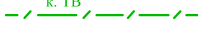

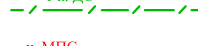


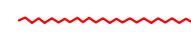



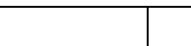
размещения Сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания
по адресу: Декабристов ул., д. 17 (район Отрадное, СВАО). М 1:500



Условные обозначения:

 Граница места размещения сезонного кафе при стационарном объекте питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

	до 600	600 и выше	водопровод (водовод)		золопровод
	с	с	водосток		воздуховод
	д	д	дренаж		илопровод
	к	к	канализация		кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
			газопровод		телефон, канализация
			теплопровод		броннированный кабель связи
			кабель МОСЭНЕРГО		волоновод
			кабель Мосгорсвет		проекты
	к. ТВ		кабель телевидения		Б.Д. к×○× бездест. прокладки
	1 к. ДС		кабель ДС		блочная канализация МОСЭНЕРГО
	к. МПС		кабель МПС		КАБЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕКТОР МОСЭНЕРГО
			кабель связи УПО		кабель заземления
			кабель радио		общий коллектор