

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура

Госконтракт

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания для включения в
Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:**

Район Останкинский, ул. Бочкова, д. 3, (СВАО)

МОСКВА 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура

Госконтракт

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания для включения в
Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:**

Район Останкинский, ул. Бочкова, д. 3, (СВАО)

Первый заместитель начальника



В.В. Чаадаев

Начальник ТППМ СВАО

С.А. Топкишев

Москва, 2015 г.

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания для включения в
Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:**

Район Останкинский, ул. Бочкова, д. 3, (СВАО)

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5	Специалист 2 категории		Л.П.Легя

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	<p>Пояснительная записка</p> <p>Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77</p>	<p>5</p> <p>6</p>
2.	<p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа; - Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Останкинский, СВАО, М 1:5000; - Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генплан участка в М 1:500; 	<p>8</p> <p>9</p> <p>10</p> <p>11-12</p> <p>13</p>

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. **Район:** Останкинский
- 1.3. **Адресный ориентир торгового объекта:** ул. Бочкова, д. 3
- 1.4. **Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии Корчма «Тарас Бульба»
- 1.5. **Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. **Наименование организации/ИП:** ООО «Ди энд Джи Галери»
- 1.7. **Период размещения:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. **Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.):** участок расположен в 65 м к западу от проспекта Мира - магистральная улица общегородского значения I класса (№ 214-ПП от 26.03.2002г.). Ближайшая станция метро «Алексеевская» Калужско-Рижской линии метрополитена на расстоянии около 270м (по воздушной прямой) к юго-востоку.

2.2. **Описание границ и фактического состояния участка размещения:** площадку под размещение летнего кафе предполагается обустроить над грунтовой (незапечатаной) поверхностью частично над газоном; участок ограничен с южной стороны зданием предприятия общественного питания; с западной стороны –дворовой территорией жилого дома № 5; с северной стороны – стационарным объектом торговли, пешеходной зоной вдоль ул.Бочкова, с восточной – пешеходным подходом к зданию общественного питания и соседнему предприятию.

2.3. **Наличие зеленых насаждений (в том числе):**

- деревьев:** не имеется
- кустарников:** не имеется
- площадь газонов:** 144 кв.м

2.4. **Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах:** участок расположен в границах УДС ул. Бочкова.

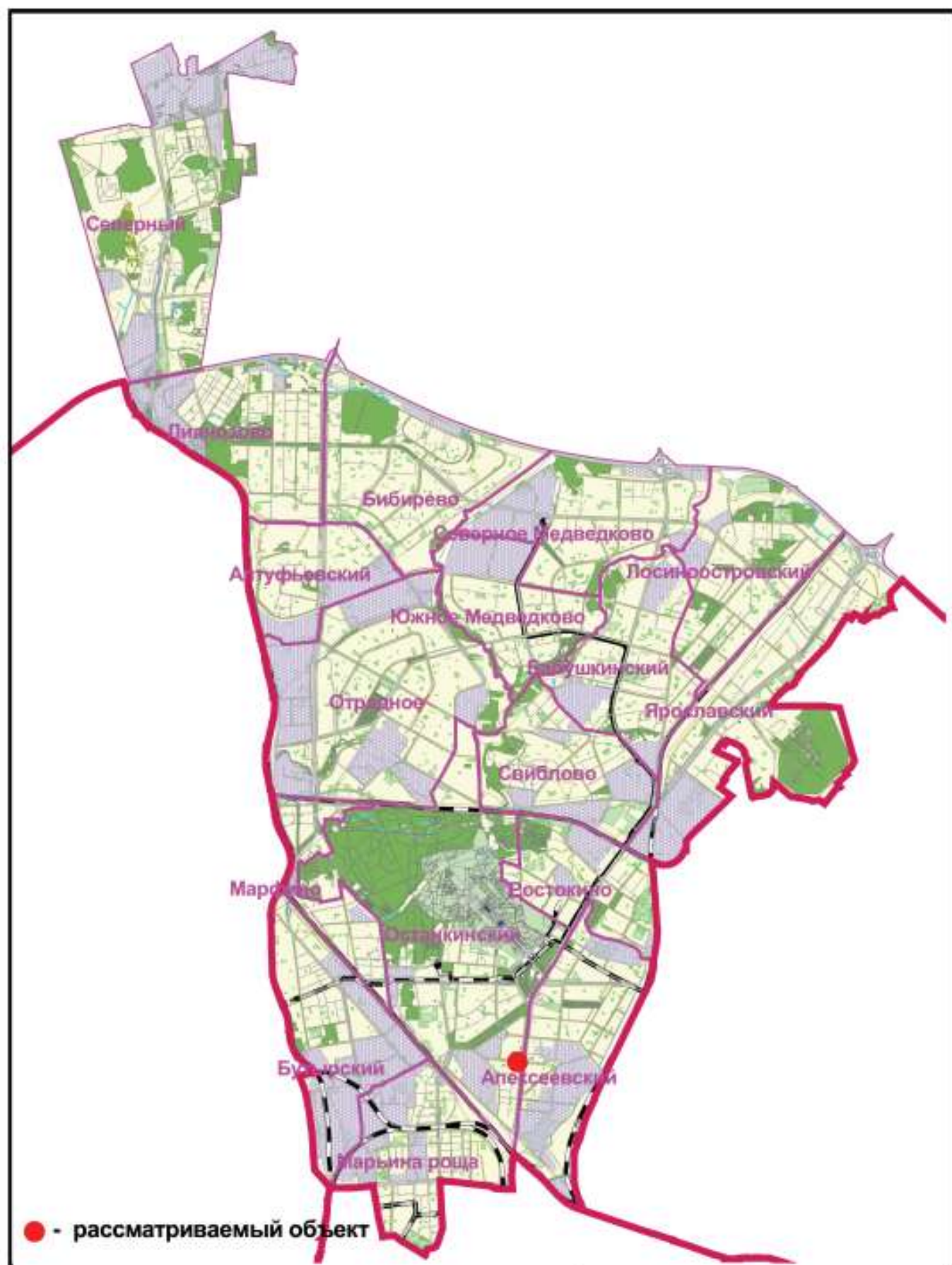
2.5. **Иные сведения:** размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания». Требуется организация технологического настила.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:**3.1. Площадь места размещения: 0,0144 га****3.2. Площадь стационарного предприятия: 381 кв.м****3.3. Площадь объекта: 144 кв.м****4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:****4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77**

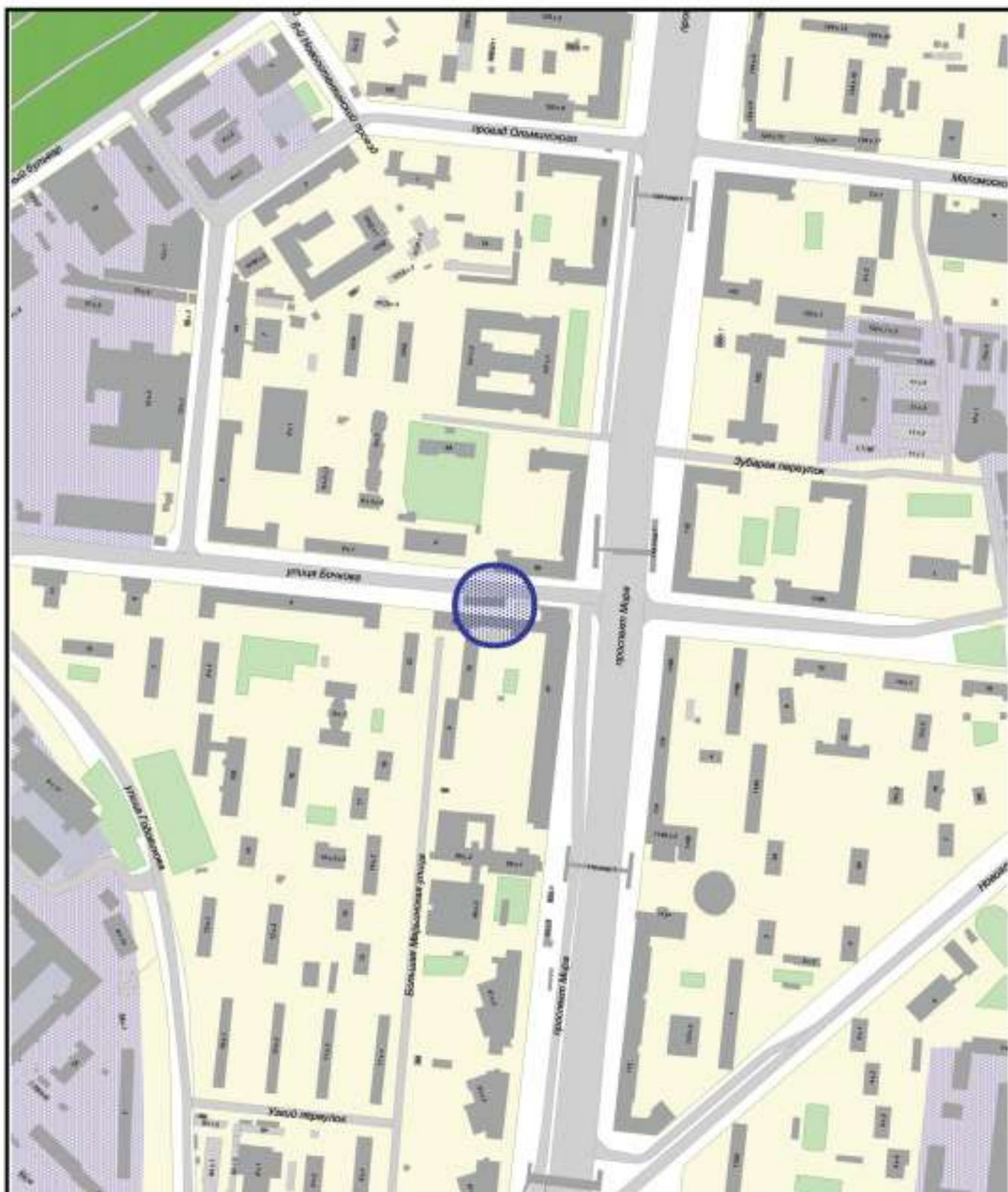
Адрес	Долгота	Широта
ул. Бочкова, д. 3	15924,7743	8631,7043

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОСТАНКИНСКИЙ,
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

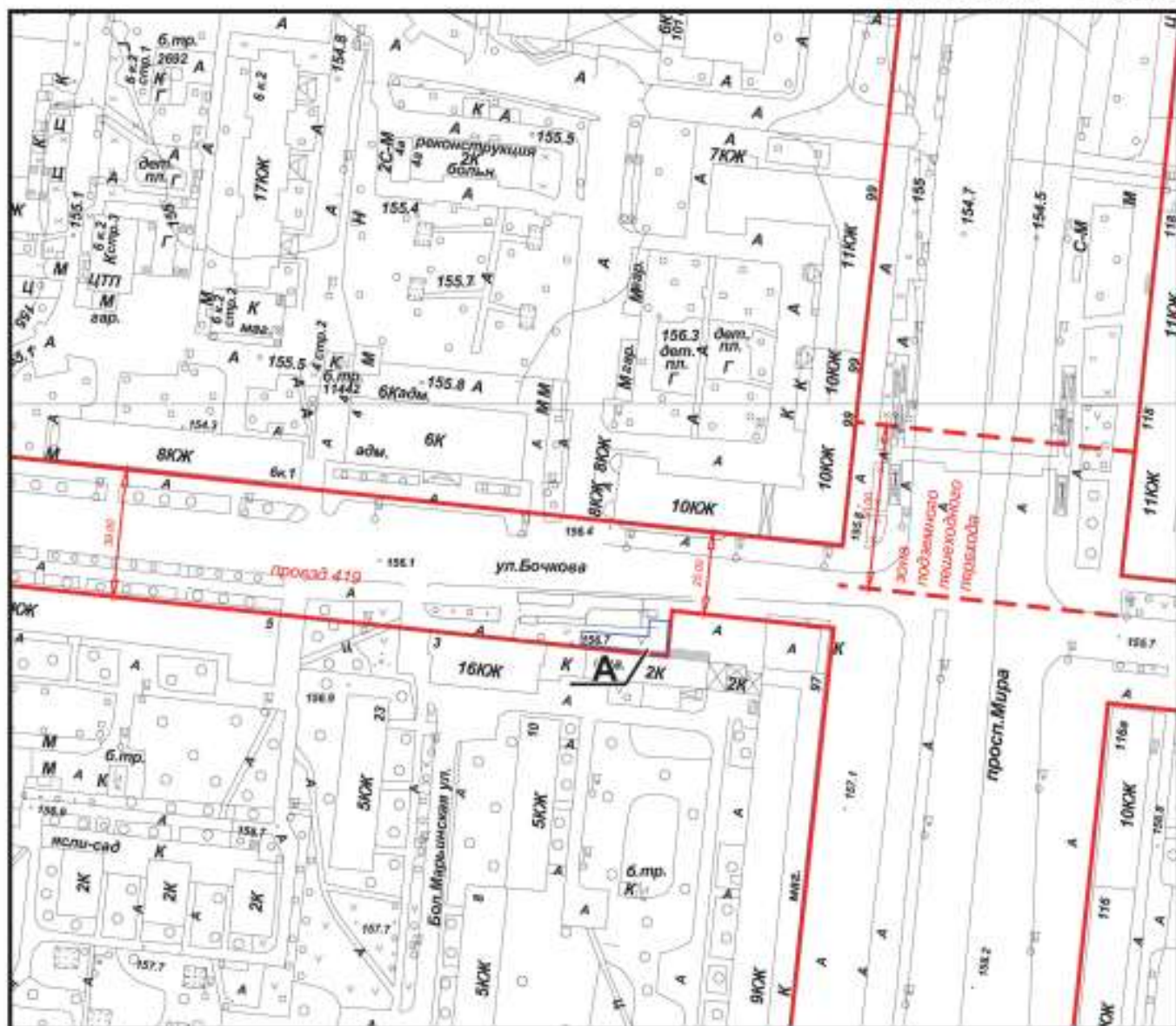


ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА
ОСТАНКИНСКИЙ, СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятииАдрес: Бочкова ул., д.3Округ: СВАО Район: ОстанкинскийЗаказчик: Москомархитектура№ створы: 5-16-9Вид работ: размещение объекта

ЦИО ГлавАПУ №66186

Площадь участка: 0,0144 га, в литере "А"

Начальник ТППМ СВАО



Топкишев С.А.

" " 2015 г. М.П.



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3

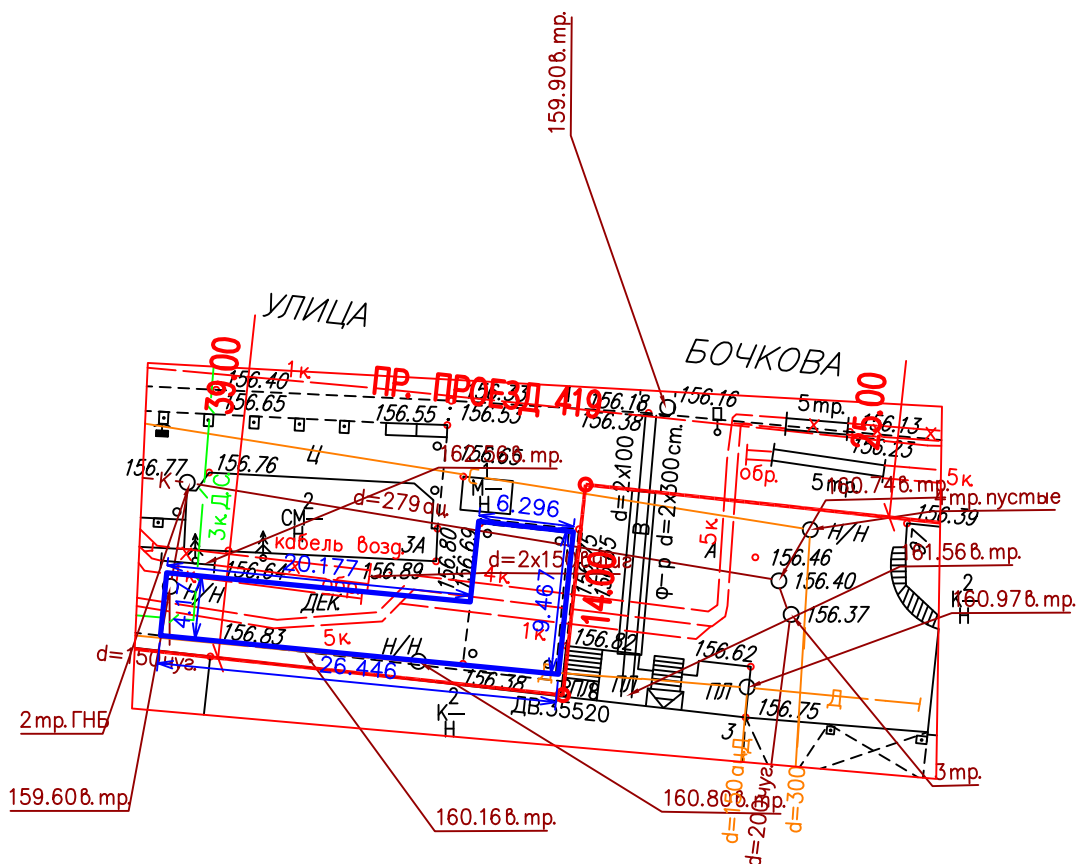


4



Генеральный план

размещения Сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания
по адресу: Бочкова ул., д.3 (район Останкинский, СВАО). М 1:500



Условные обозначения:

 Граница места размещения сезонного кафе при стационарном объекте питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

до 600 в — 600 и выше	—X—X—X—	водопровод (водовод)	—Δ—Δ—○—Δ—	золопровод
—с—○—с—	—Δ—Δ—○—Δ—	водосток	—д—○—д—	воздуховод
—д—○—д—	—к—○—к—	дренаж	—г—○—г—	илопровод
—к—○—к—	—т—○—т—	канализация	—т—○—т—	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
— —○— —	—т—○—т—	газопровод	—т—○—т—	телефон, канализация
— —○— —	—т—○—т—	теплопровод	—т—○—т—	бронированный кабель связи
—- - - -	—т—○—т—	кабель МОСЭНЕРГО	—т—○—т—	волновод
—•••••	—т—○—т—	кабель Мосгорсвет	—т—○—т—	проекты
—к. ТВ—	—т—○—т—	кабель телевидения	—т—○—т—	бездест. прокладки
—1 к. ДС—	—т—○—т—	кабель ДС	—т—○—т—	блочная канализация МОСЭНЕРГО
—к. МПС—	—т—○—т—	кабель МПС	—т—○—т—	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
—//—//—//—	—т—○—т—	кабель связи УПО	—т—○—т—	кабель заземления
—•••••	—т—○—т—	кабель радио	—т—○—т—	общий коллектор