

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Отрадное, Декабристов ул., д. 17 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Москва, 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура

Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:

Район Отрадное, Декабристов ул., д. 17 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Первый заместитель начальника



В.В. Чаадаев

Начальник ТППМ СВАО

С.А. Топкишев

Москва, 2015 г.

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5.	Специалист 1 категории		А.Е. Курбатова
1.6.	Специалист 2 категории		Л.П. Лега

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	<p>Пояснительная записка</p> <p>Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77</p>	5 6
2.	<p>Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа; - Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Отрадное, СВАО, М 1:5000; - Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генплан участка в М 1:500; 	8 9 10 11-12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. **Район:** Отрадное
- 1.3. **Адресный ориентир торгового объекта:** Декабристов ул., д. 17
- 1.4. **Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии «Кружка»
- 1.5. **Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. **Наименование организации/ИП:** ООО «Бай Кон Ур»
- 1.7. **Период размещения:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. **Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.):** участок расположен на расстоянии 30 м от Северного бульвара (магистральная улица общегородского значения II класса, ППМ № 214-ПП от 26.03.2002 г. «О Перечне улиц и магистралей города Москвы») и на расстоянии 100 м от пересечения Северного бульвара и улицы Декабристов. Ближайшая станция метро «Отрадное» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена на расстоянии около 65 м к югу от участка
- 2.2. **Описание границ и фактического состояния участка размещения:** участок размещения представляет собой благоустроенную заасфальтированную территорию, расположенную в пешеходной зоне у кинотеатра "Байконур", ограничен с северо-запада проходом в стационарный объект питания; с северо-востока – входной группой в стилобатную часть кинотеатра
- 2.3. **Наличие строений, технических сооружений и др.:** на участке расположены конструкции оборудования сезонного (летнего) кафе, которые должны быть оформлены и согласованы в установленном порядке
- 2.4. **Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
 - деревьев:** не имеется
 - кустарников:** не имеется
 - площадь газонов:** не имеется
- 2.5. **Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах:** красные линии технической зоны метро и зоны подземного пешеходного перехода

2.6. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь места размещения: 0,007 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 437,5 кв.м

3.3. Площадь объекта: 70 кв.м

4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

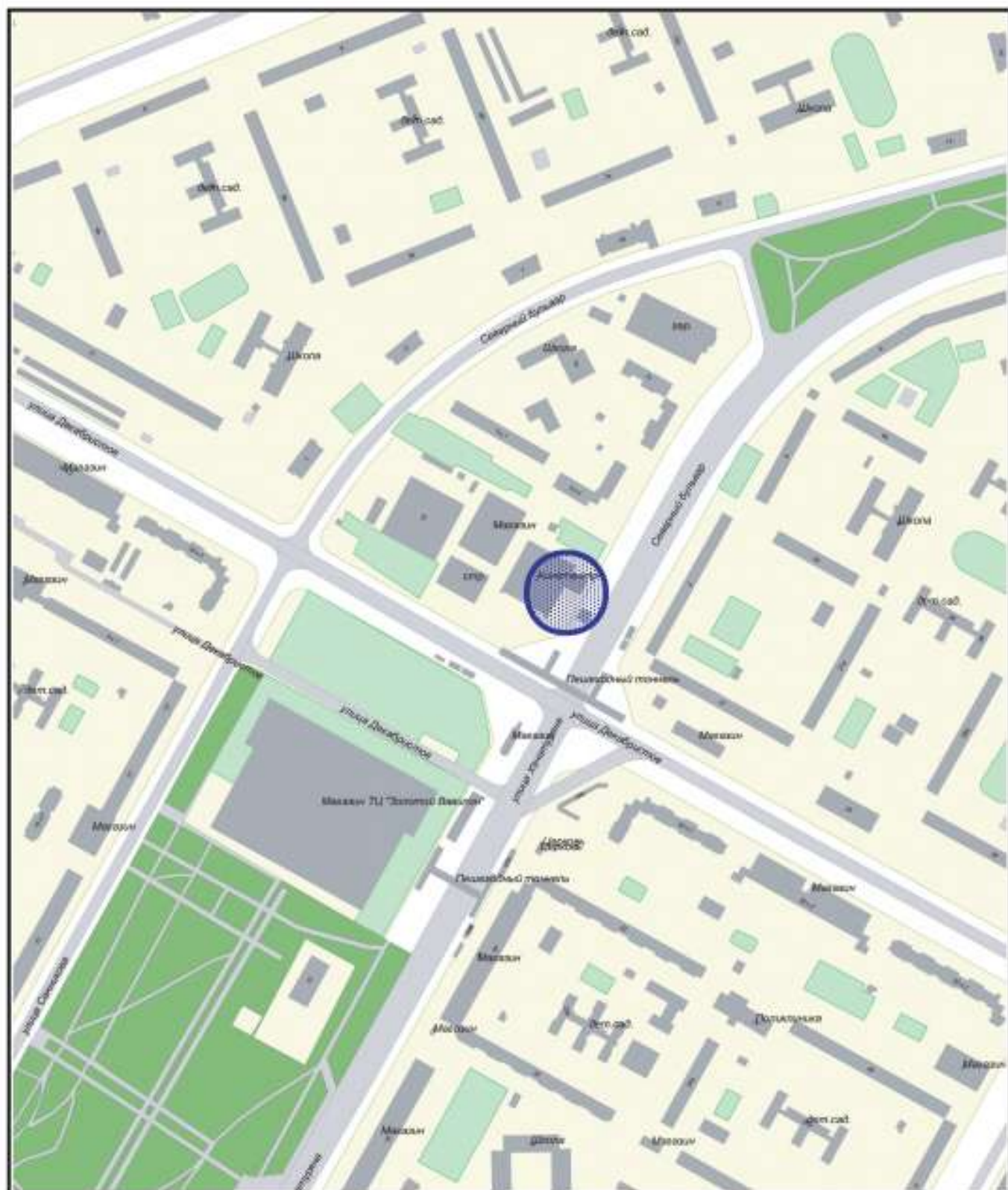
Адрес	Долгота	Широта
Декабристов ул., д. 17	22030,48	6720,037

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА
ОТРАДНОЕ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3



4

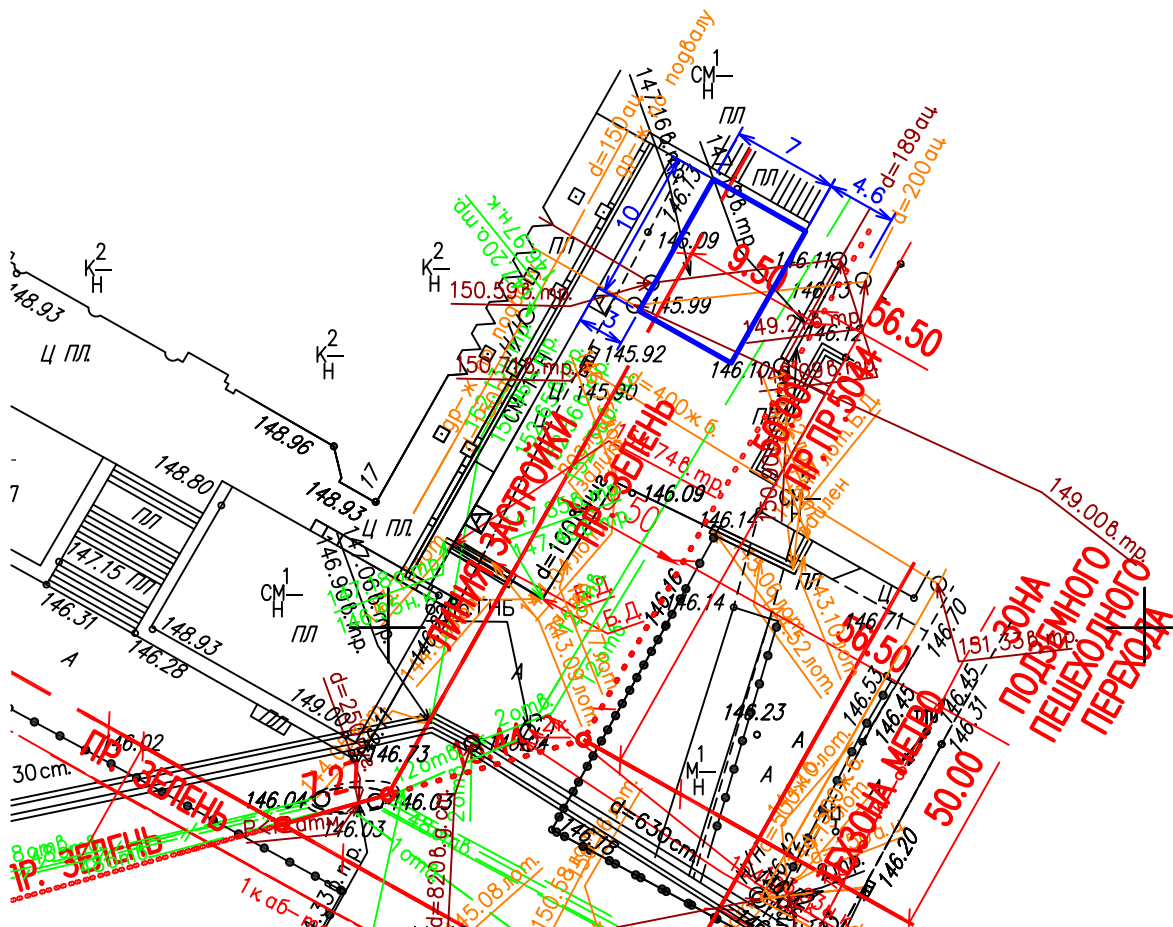


Генеральный план

размещения Сезонного (летнего) кафе

при стационарном предприятии общественного питания

по адресу: Декабристов ул., д. 17 (район Отрадное, СВАО). М 1:500



Условные обозначения:

Граница места размещения сезонного кафе при стационарном объекте питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

	до 600		600 и выше	водопровод (водовод)		золопровод
				водосток		воздуховод
				дренаж		илопровод
				канализация		кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
				газопровод		телефон, канализация
				теплопровод		броннированный кабель связи
				кабель МОСЭНЕРГО		волновод
				кабель Мосгорсвет		проекты
				кабель телевидения		бездест. прокладки
				кабель ДС		блочная канализация МОСЭНЕРГО
				кабель МПС		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
				кабель связи УПО		кабель заземления
				кабель радио		общий коллектор

