

В «Активном гражданине» началась вторая волна голосования по открытию спецсчета на капремонт

20.10.2015

В связи с сокращением срока перевода денег на капремонт из городского Фонда капитального ремонта на специальный банковский счет с 2 лет до 3 месяцев, «Активный гражданин» запустил еще одно голосование, в рамках которого жители смогут обратиться к городу за организационной поддержкой в подготовке документов и проведении собрания собственников помещений в рамках такого перевода.

В феврале 2015 года в «Активном гражданине» состоялось голосование, в ходе которого горожане имели возможность попросить у города поддержки при открытии отдельного счета в российском банке из списка, опубликованного на сайте Центробанка РФ (<http://www.cbr.ru/credit/listfz.asp>). В более чем в 900 домах, жильцы которых голосовали наиболее активно, были проведены информационные встречи с населением. На них представители управ и префектур рассказали жителям о новой программе капремонта, необходимых документах и процедурах. По итогам встреч в 953 домах при поддержке города прошли общие собрания собственников.

Практика сбора обращений граждан за поддержкой города в подготовке документов и проведении собраний для изменения способа накопления средств на капремонт будет продолжена в новом голосовании. Помощь, как и в прошлый раз, получают дома, набравшие наибольшее количество голосов «активных граждан». Жители, которые предпочитают справляться с организационными вопросами самостоятельно или уже копят средства на спецсчете, смогут выбрать соответствующие варианты ответов.

Фонд капитального ремонта формирует ежемесячные взносы собственников помещений в многоквартирном доме. По решению собрания, в «копилку» также могут поступать доходы от сдачи жилья в аренду, размещения в подъездах рекламной информации и т.д. Владельцем спецсчета может быть УК, ТСЖ, ЖСК или «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы». Независимо от способа накопления капитальный ремонт должен быть выполнен не позднее сроков, установленных в региональной программе.

«Мы положительно оцениваем деятельность Правительства Москвы, направленную на помощь жителям в осознанном выборе способа формирования спецсчета и изменение этого способа через оказание помощи в проведении собраний и сборе документов», — подчеркивает ответственный секретарь Общественно-консультативного Совета по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями Николай Редько. Главный редактор журнала «Председатель ТСЖ» Сауле Беркимбаева полагает, что перевод накопления на спецсчет будет способствовать формированию ответственного собственника в многоквартирном доме. «А это — фактически основная составляющая реформы ЖКХ в целом».

Адрес страницы: <http://svao.mos.ru/presscenter/news/detail/2240941.html>

[Префектура СВАО города Москвы](#)