

## Свыше 1 млн новых рабочих мест появится в Новой Москве

10.11.2015

Схема развития Троицкого и Новомосковского административных округов (ТиНАО) была официально утверждена на заседании Правительства Москвы, в котором принял участие Сергей Собянин.

Сергей Собянин отметил, что прежде, чем принять эту территориальную схему, власти Москвы провели публичные слушания и учли высказанные в их ходе пожелания и предложения жителей в финальном проекте.

«Территориальная схема подразумевает комплексное развитие территории», — отметил Сергей Собянин. По словам столичного градоначальника, ТиНАО станет одним из главных в Москве центров притяжения инвестиций, но также и создания жилья и новых рабочих мест для горожан.

Напомним, территории так называемой Новой Москвы были присоединены к российской столице более трёх лет назад.

За время нахождения Троицкого и Новомосковского административных округов в составе Москвы на их территории общей площадью более 144 тысяч гектаров были построены свыше семи миллионов квадратных метров недвижимости.

Согласно утверждённой во вторник территориальной схеме развития ТиНАО, включающей первую очередь строительства до 2025 года, при том, что расчетный срок схемы в целом распространяется до 2035 года, через два десятилетия на этой территории планируется возвести около ста миллионов квадратных метров недвижимости. Также в 2035 году по плану столичных властей население ТиНАО должно превысить полтора миллиона человек, а количество рабочих мест в округах — 1,1 миллион.

Для сравнения, на сегодняшний день в ТиНАО проживает 283 тысячи человек, а имеющийся фонд застройки составляет около 28,2 миллионов квадратных метров.

Такие перемены власти Москвы надеются сделать возможными благодаря ряду принципов, положенных в основу схемы развития округов. Так, в ТиНАО планируется создать несколько различных районов, внутри каждого из которых соотношение жилой застройки, рабочих мест и социальных объектов инфраструктуры будет сбалансированным. Прилегающие ко МКАД территории планируется максимально урбанизировать, тогда как по мере отдаления от прежних границ Москвы плотность застройки будет понижаться. Стоит отметить, что власти также планируют максимально сохранять зелёные зоны на присоединённых территориях.

Уже к 2025 году в ТиНАО планируется построить или реконструировать почти 56 миллионов квадратных метров недвижимости уже к 2025 году, в том числе свыше 30 миллионов жилой и свыше 16 миллионов квадратных метров общественно-деловой застройки. А среди основных потенциальных работодателей ТиНАО такие разнообразные учреждения и предприятия, как индустриальный парк «Индиго», агрокластер «Фуд-Сити», филиал Российской государственной библиотеки или международный медицинский кластер в Сколково.

---

Адрес страницы: <http://svao.mos.ru/presscenter/news/detail/2290090.html>

---

[Префектура СВАО города Москвы](#)