ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 октября 2026 г. № 82369

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 05 декабря 2023 г. № 2394-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Костромской улицы до Лианозовского проезда», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращениями Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский

центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 28 сентября 2026 г. № И-15155/26 и от 05 октября 2026 г. № И-15548/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: строительство линейного объекта «Путевой пр-д – Илимская ул.», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение);

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента

поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат 00B499D3E28F6086AE5A4BBFBEAB5B0E9D
Владелец Пушкарь Яна Анатольевна
Действителен с 16.07.2026 по 09.10.2027

Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 09 октября 2026 г. № 82369

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Илимская, з/у 1Б/3	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0003002:121 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	895	Собственность, запись о регистрации от 24 сентября 2014 г. № 77-77-02/026/2014-025
2	г. Москва, ул. Илимская, вл. 3а	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0003002:7 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	89	Аренда, договор от 21 марта 2022 г. № М-02-058127 сроком действия по 21 февраля 2071 г., запись о регистрации от 23 марта 2022 г. № 77:02:0003002:7-77/060/2023-4

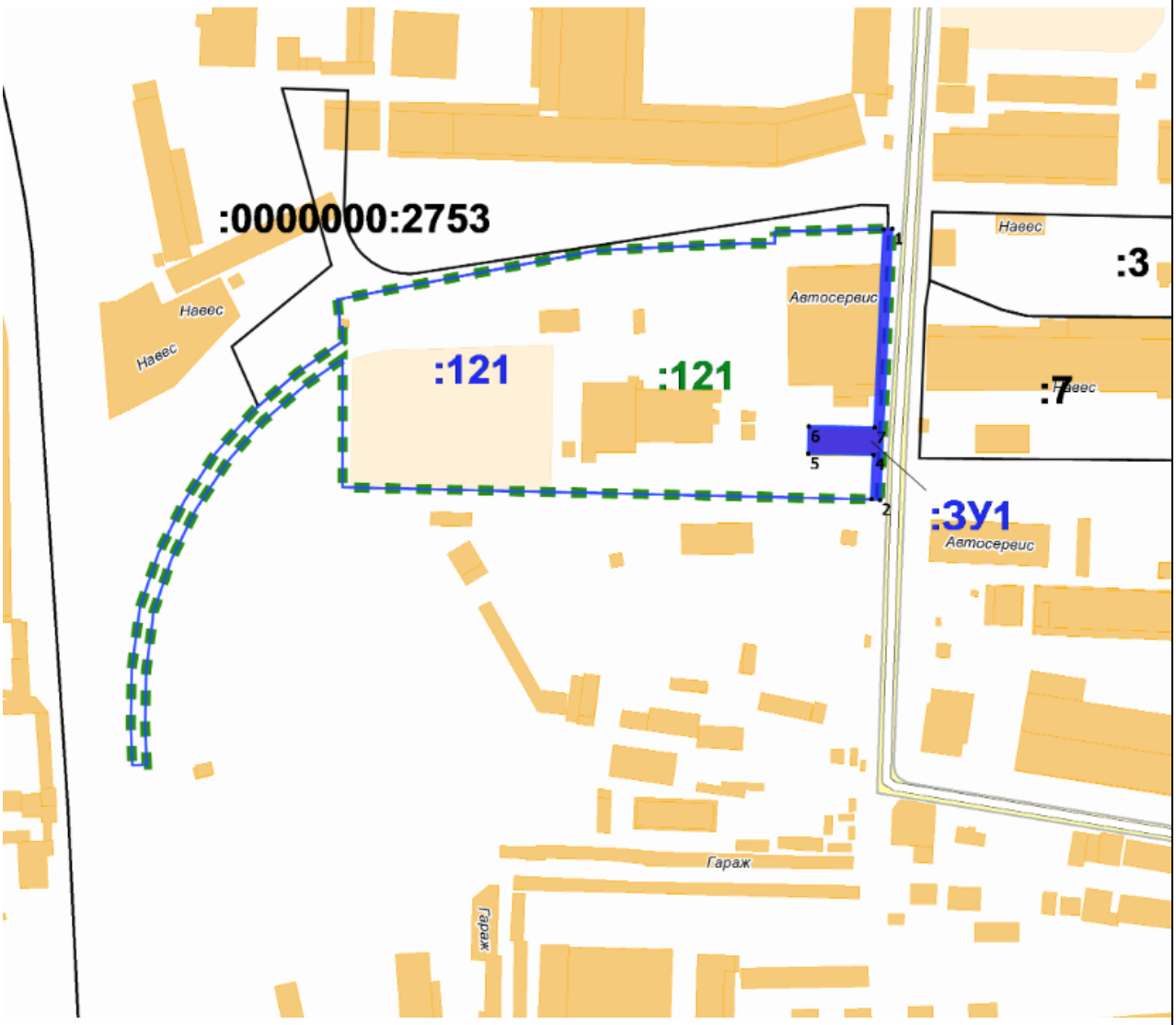
1	2	3	4	5
3	г. Москва, пр-д Путевой, вл. 15	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0003002:5 (приложение № 3 к настоящему Перечню)	1 542	Аренда, договор от 24 сентября 2014 г. № М-02-045438 сроком действия по 04 августа 2063 г., запись о регистрации от 17 октября 2014 г. № 77-77-02/026/2014-313
4	г. Москва, пр-д Путевой, д. 15, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0003002:1043	21,3	Собственность, запись о регистрации от 22 января 2021 г. № 77:02:0003002:1043-77/051/2021-2
5	г. Москва, ул. Стандартная, вл. 6	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0003002:58 (приложение № 4 к настоящему Перечню)	14 384	Аренда, договор от 30 июля 2004 г. № М-02-022504 сроком действия по 30 июля 2053 г., запись о регистрации от 11 октября 2004 г. № 77-01/05-12/2004-384
6	г. Москва, ул. Новгородская, з/у 1Б/4	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0003002:149 (приложение № 5 к настоящему Перечню)	10 287	Собственность, запись о регистрации от 01 декабря 2021 г. № 77:02:0003002:149-77/051/2021-2
7	г. Москва, ул. Новгородская, двлд. 1Б, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0003002:1021	1 152,3	Собственность, запись о регистрации от 01 декабря 2021 г. № 77:02:0003002:1021-77/051/2021-2
8	г. Москва, ул. Новгородская, двлд. 1Б, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0003002:1022	285,6	Собственность, запись о регистрации от 01 декабря 2021 г. № 77:02:0003002:1022-77/051/2021-2

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Илимская, з/у 1Б/3

Кадастровый квартал №: 77:02:0003002	Учетные номера ДГИ **ЗУ 1 02/01/17852**



Проектная площадь изымаемого земельного участка **ЗУ 1 = 895 кв. м**

Масштаб 1:1500

Приложение № 2

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Илимская, вл. 3а

Кадастровый квартал №: 77:02:0003002	Учетные номера ДГИ **ЗУ 1 02/01/17850**



Проектная площадь изымаемого земельного участка **ЗУ 1 = 89 кв. м**

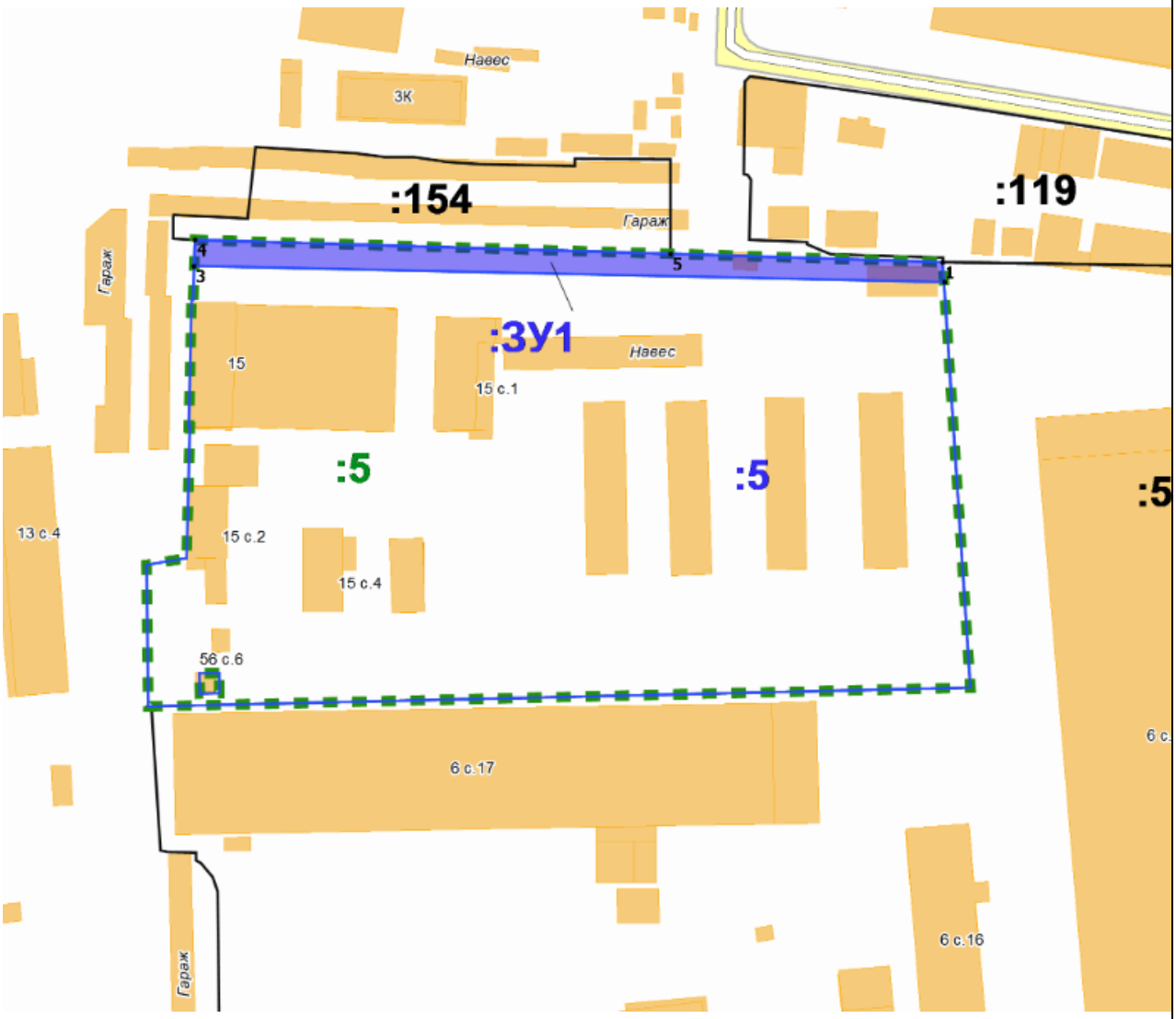
Масштаб 1:600

Приложение № 3

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, пр-д Путевой, вл. 15

Кадастровый квартал №: 77:02:0003002	Учетные номера ДГИ **ЗУ 1 02/01/17867**



Проектная площадь изымаемого земельного участка **ЗУ 1 = 1 542 кв. м**

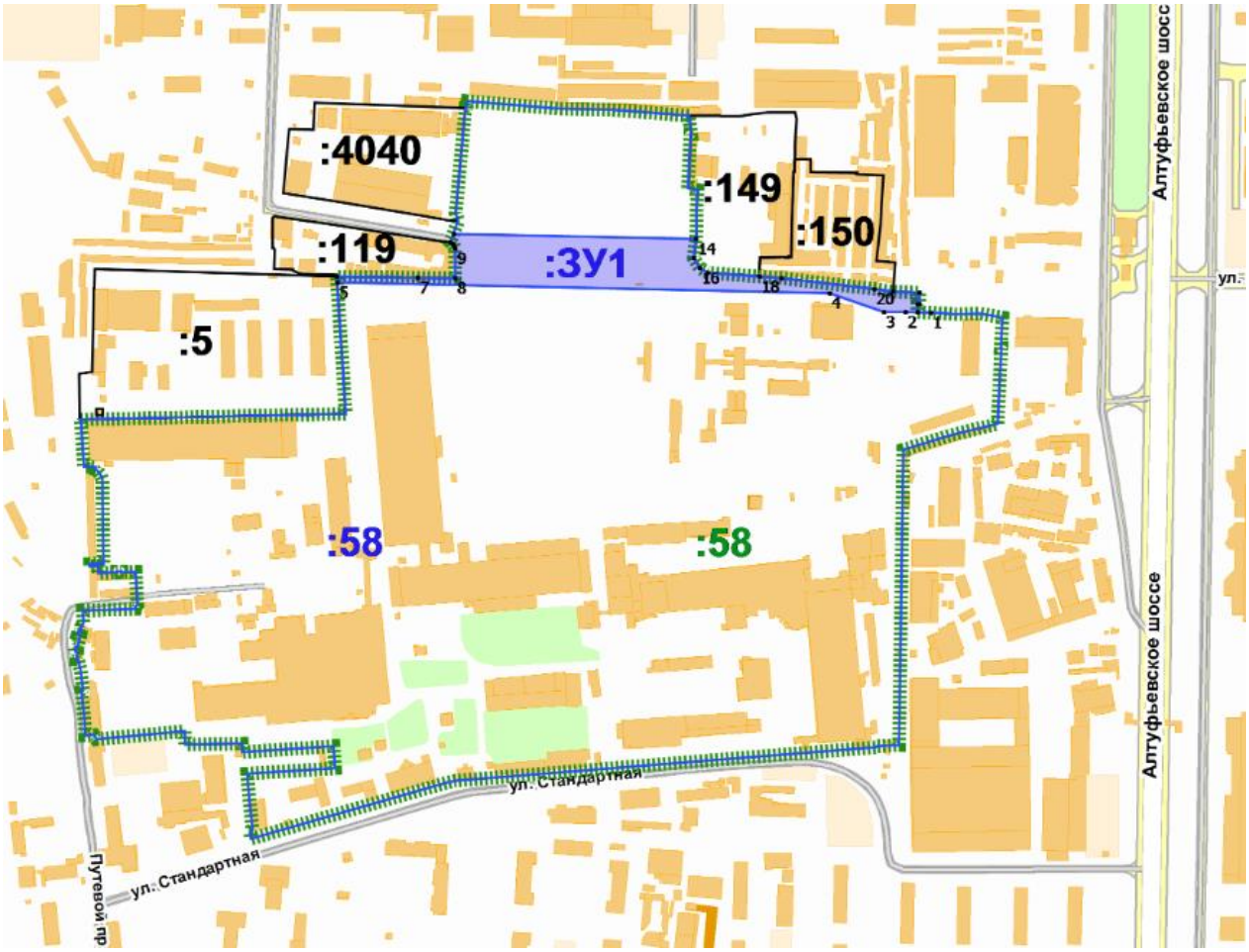
Масштаб 1:1000

Приложение № 4

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Стандартная, вл. 6

Кадастровый квартал №: 77:02:0003002	Учетные номера ДГИ **ЗУ 1 02/01/17851**



Проектная площадь изымаемого земельного участка **ЗУ 1 = 14 384 кв. м**

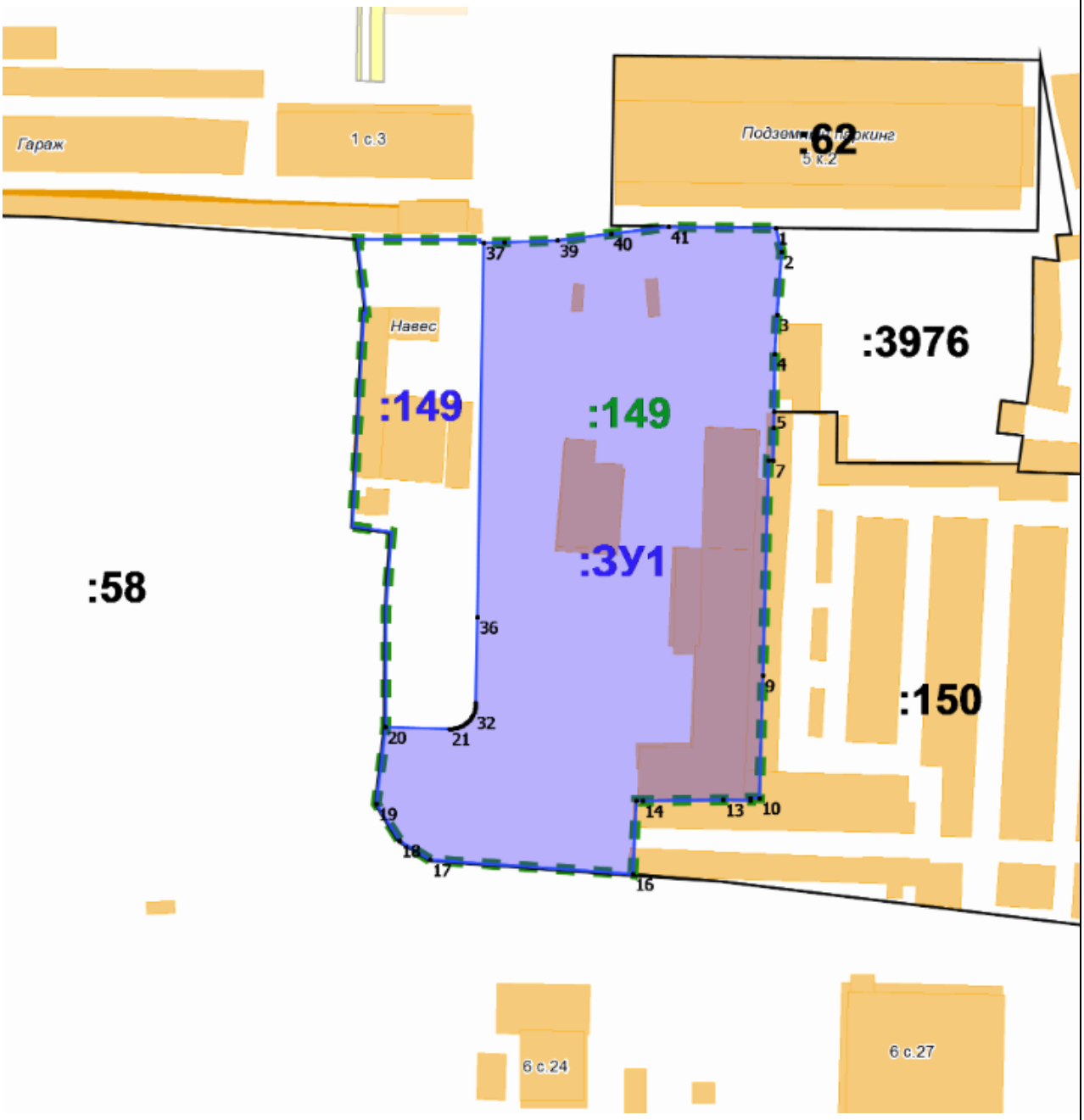
Масштаб 1:3000

Приложение № 5

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Новгородская, з/у 1Б/4

Кадастровый квартал №: 77:02:0003002	Учетные номера ДГИ **ЗУ 1 02/01/17853**



Проектная площадь изымаемого земельного участка **ЗУ 1 = 10 287 кв. м**

Масштаб 1:800